

YEŞİLKENT TOPLU YAPI YÖNETİMİ
2019 YILI BÜTÇE VE GERÇEKLEŞEN GİDERLER TABLOSU

31 Aralık 2019

	GİDER KALEMLERİ	BÜTÇE (2019 / 1 AY)	BÜTÇE (2019 / 12 AY)	TAHAAKKUK EDEN (2019/ 12 AY)
	YÖNETİM VE DENETİM KURULU GİDERLERİ	24,680	296,160	295,577
1	Yönetim Kurulu (Brüt) (1.000 TL.net x %24 stopaj x 17 ücret)	21,080	252,960	252,843
2	Denetim Kurulu (Brüt) (1.000 TL.net x %22 stopaj x 3 ücret)	3,600	43,200	42,734
	PERSONEL GİDERLERİ	33,500	402,000	331,623
1	Personel Ücreti	27,300	327,600	331,623
2	Kıdem Tazminatı Riski (31.12.2019 İtibarıyla)	6,200	74,400	
	İŞLETME GİDERLERİ	220,172	2,642,064	2,459,766
1	Otopark Hizmetleri (4 Temizlik ve 19 Otopark Görevlisi = 23 kişi)	87,660	1,051,920	968,327
2	Güvenlik (11 Güv. Görevlisi + 3 amir + 1 müdür = 15 kişi)	61,402	736,824	781,611
3	Peyzaj Hizmeti (7 ay YAZ dönemi, 5 ay KIŞ dönemi)	28,960	347,520	353,855
4	Aydınlatma Gideri	15,000	180,000	180,493
5	Sulama Suyu Gideri	4,000	48,000	19,992
6	Genel Tamir ve Bakım Gideri	6,500	78,000	52,209
7	Peyzaj Alanları Bakım Gideri	1,000	12,000	16,080
8	Sulama Sistemi Tamir ve Bakım Gideri	1,000	12,000	
9	Elektrik Tamir ve Bakım Gideri	2,000	24,000	14,456
10	Bariyer ve Kepenk Tamir Bakım Gideri	2,000	24,000	13,700
11	Hidrofor ve Pompa Tamir ve Yenileme Gideri	1,000	12,000	220
12	Merkezi TV Yayını Tamir ve Yenileme Gideri	250	3,000	35,479
13	Süs Havuzları Tamir ve Bakım Gideri	500	6,000	
14	Spor sahalarının Tamir ve Bakım Gideri	500	6,000	100
15	Çocuk Oyun Grupları Tamir Gideri	500	6,000	266
16	Jeneratör Bakım ve Yakıt Gideri	3,000	36,000	15,850
17	Kamera Sistemi Tamir ve Bakım Gideri	500	6,000	
18	İlaçlama Gideri	500	6,000	6,940
19	Ortak Sağlık ve Güvenlik Giderleri	100	1,200	188
20	Yangın Sistemi Tamir ve Yenileme	500	6,000	
21	Su Kuyularının boru ve pompa revizyonu	3,000	36,000	
22	Tabela Gideri	300	3,600	
	GENEL GİDERLER	17,620	211,440	183,747
1	Büro elektrik, su, yakıt ve tefriş giderleri	2,000	24,000	15,135
2	Personeli yemek ve Temizlik Malzemesi giderleri	5,500	66,000	70,074
3	Kırtasiye, evrak ve Temsil giderleri	1,200	14,400	11,763
4	Noter, vergi, harç, PTT ve Telefon giderleri	1,000	12,000	6,936
5	Hukuk ve Danışmanlık giderleri	2,350	28,200	28,125
6	Mali Müşavirlik giderleri	2,370	28,440	32,243
7	Banka ve Faiz giderleri	100	1,200	1,767
8	Araç tamir ve yakıt giderleri	1,500	18,000	8,187
9	Personel yol giderleri	750	9,000	5,212
10	Bağış ve yardım giderleri	500	6,000	0
11	Büro ve ortak alan sigortası	350	4,200	4,305
	YATIRIMLAR	0	0	147,689
1	651 ada Havuz revizyonu		0	35,000
2	646 ada Havuz revizyonu		0	20,000
3	Bir adet paratonerin yeniden yapılması		0	21,750
4	Kamera Sistemine yapılan ilave yatırımlar		0	21,639
5	650 ada A otopark rampasına yapılan çelik destek sistemi		0	14,300
6	Sosyal tesisi revizyonu		0	35,000
	GENEL TOPLAM	295,972	3,551,664	3,418,402